



## Kapitālsabiedrības 2022.gadā veiktie būtiskākie kapitālieguldījumi un lielākie īstenotie projekti

### Kapitālieguldījumi daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās

Lielākie kapitālieguldījumi daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās	Mērķis	Ietekme
Koplietošanas telpu remonts 15 daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās	Dzīvojamo māju kvalitatīva tehniskā stāvokļa uzlabošana un tā uzturēšana tehniskām un estētiskām prasībām atbilstošā kvalitātē. Patērēto energoresursu samazināšana. Iedzīvotāju apmierinātības līmeņa celšana.	Samazinās remonta izmaksas, droša ekspluatācija, estētiska vide
Pilastru remonts 1 daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās		
Skustuņgalvu pārmūrēšana 3 daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās		
Veļas žāvētavu remonts 11 daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām		
Ūdensvada nomaiņa 3 daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās		
Aukstā/karstā ūdens, kanalizācijas tīklu nomaiņa 24 daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās		
Lietus kanalizācijas tīklu nomaiņa 12 daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās		
Parapeta remonts 1 daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās		
Balkonu un lodžiju remonts 3 daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās		
Pamatu apmales remonts 12 daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās		
remonts 20 daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās		
Ieejas ārdurvju nomaiņa un remonts 5 daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās		
Ieejas jumtiņu atjaunošana 15 daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās		
Bēniņu siltināšana 1 daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās		
Fasādes remonts 1 daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās		
Apkures ventiļu nomaiņa 1 daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās		
Fasādes panelu hermetizācija 1 daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās		
Guļ vada nomaiņa 1 daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās		
Jumta seguma atjaunošana 6 daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās		
Ēkas renovācijas darbi 2 daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās		

## **Kapitālieguldījumi sabiedrības infrastruktūrā**

Lielākie kapitālieguldījumi sabiedrības pamatlīdzekļos	Mērķis	Ietekme
Darbnīcas ēkas renovācija	Ēkas tehniskā stāvokļa uzlabošana. Fasādes vizuālā noformējuma uzlabošana. Patērēto energoresursu samazināšana.	Samazinās siltumenerģijas izmaksas, droša ekspluatācija, estētiska vide

## **Projekti**

Projekts	Īstenošanas fāze	Mērķis	Ietekme
Ēku renovācijas darbi 2 daudzdzīvokļu mājās	Būvniecības stadija	Energoefektivitātes rādītāju paaugstināšana.	Samazināts energoresursu patēriņš.
Jumta seguma un skurstenģalvu atjaunošana 2 daudzdzīvokļu mājām	Būvniecības stadija	Energoefektivitātes rādītāju paaugstināšana. Būves drošības un mājas konstruktīvo elementu uzlabojumi	Samazināts energoresursu patēriņš. . Uzlabota būves drošība
Inženiertīklu atjaunošana, koplietošanas logu nomaiņa, ēkas ārsienu šuvju hermetizācija, pamatu apmales atjaunošana un bruģēšana, betona jumta hidroizolācija 1 dzīvojamā mājā	Būvniecības stadija	Energoefektivitātes rādītāju paaugstināšana. Būves drošības un mājas konstruktīvo elementu uzlabojumi.	Samazināts energoresursu un remont izmaksas patēriņš. Avārijas situāciju riska samazināšana. Uzlabota būves drošība

Informācija aktualizēta 02.05.2023.